

売地  
横浜市旭区善部町

4,980 万円

相鉄本線「希望ヶ丘」駅 徒歩22分

|      |                         |    |         |     |              |
|------|-------------------------|----|---------|-----|--------------|
| 土地面積 | 378.47m <sup>2</sup> 登記 | 坪数 | 114.48坪 | 所在地 | 神奈川県横浜市旭区善部町 |
|------|-------------------------|----|---------|-----|--------------|

敷地面積114.48の広大な土地。



|          |                                                                |      |         |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|---------|
| 所在地      | 神奈川県横浜市旭区善部町                                                   |      |         |
| 交通       | 相鉄本線「希望ヶ丘」駅 徒歩22分<br>相鉄いずみ野線「南方騎が原」駅 徒歩22分<br>相鉄本線「二俣川」駅 徒歩33分 |      |         |
| 価格       | 4,980万円                                                        |      |         |
| 土地面積     | 378.47m <sup>2</sup> 登記                                        | 坪数   | 114.48坪 |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 50%・容積率 100%                                              | 用途地域 | 無指定・無指定 |
| 接道方向     | 角地、公道 方向：西 幅員：5m、方向：北 幅員：7.1m                                  |      |         |
| 都市計画     | 調整                                                             | 地目   | 宅地      |
| 現況       | 古家あり                                                           | 引渡し  | 相談      |
| 国土法届出    | 不要                                                             | 取引態様 | 媒介      |
| 土地権利     | 所有権                                                            | 建築条件 | 無       |
| 備考       | 建築条件無                                                          |      |         |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■ 前面道路と高低差のない平坦な敷地。建築条件なしのためお好きなハウスメーカー・工務店でご建築いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月04日 次回更新予定日:2025年05月05日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S2200097574

## 三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

☎ 0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2丁目23-2 TSプラザビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー