

## 売地

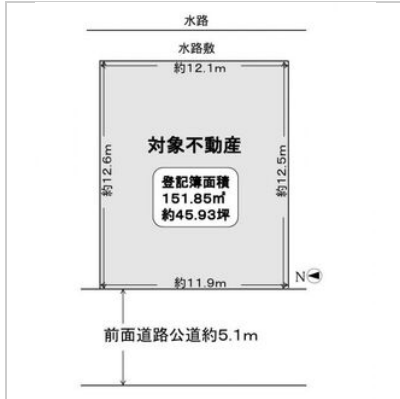
## 高槻市川添2丁目

4,180 万円

東海道本線「高槻」駅 バス20分 富田団地東バス停 徒歩2分

|      |                         |    |        |     |             |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-------------|
| 土地面積 | 151.85m <sup>2</sup> 登記 | 坪数 | 45.93坪 | 所在地 | 大阪府高槻市川添2丁目 |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-------------|

土地面積約45.9坪！建築条件無し売り土地！



|          |                                                                                        |      |        |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 所在地      | 大阪府高槻市川添2丁目                                                                            |      |        |
| 交通       | 東海道本線「高槻」駅 バス20分 富田団地東バス停 徒歩2分<br>阪急京都線「富田」駅 バス20分 富田団地東バス停 徒歩2分<br>東海道本線「摂津富田」駅 徒歩32分 |      |        |
| 価格       | 4,180万円                                                                                |      |        |
| 土地面積     | 151.85m <sup>2</sup> 登記                                                                | 坪数   | 45.93坪 |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 80%・容積率 200%                                                                      | 用途地域 | 近隣商業   |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：西 幅員：5.1m                                                                     |      |        |
| 都市計画     | 市街化                                                                                    | 地目   | 宅地     |
| 現況       | 更地                                                                                     | 引渡し  | 即      |
| 国土法届出    | 不要                                                                                     | 取引態様 | 媒介     |
| 土地権利     | 所有権                                                                                    | 建築条件 | 無      |
| 備考       | 建築条件無                                                                                  |      |        |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■好きなハウスメーカーや工務店でご家族の理想の住まいを建築可能になります！・現況更地のため解体費用の負担がありません、建物プランが決まればスムーズに建設を開始できます！・東側が水路敷の為、陽当たりが良好です！・前面公道幅員約5.1m、土地の間口約11.9mの整形地

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月13日 次回更新予定日:2024年05月14日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S2200094759

## 三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

☎ 0120-453-108

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー