

## 売地

## 豊中市東豊中町3丁目

8,800 万円

大阪モノレール本線「少路」駅 徒歩15分

土地面積	347.1m <sup>2</sup> 登記	坪数	104.99坪	所在地	大阪府豊中市東豊中町3丁目
------	------------------------	----	---------	-----	---------------

## 東豊中風致地区、埋蔵文化財包蔵地内



所在地	大阪府豊中市東豊中町3丁目		
交通	大阪モノレール本線「少路」駅 徒歩15分 阪急宝塚線「豊中」駅 バス19分 東豊中バス停 徒歩5分 北大阪急行線「桃山台」駅 徒歩23分		
価格	8,800万円		
土地面積	347.1m <sup>2</sup> 登記	坪数	104.99坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 40%・容積率 80%	用途地域	1種低層
接道方向	角地、公道 方向：北西 幅員：5.9m、方向：南西 幅員：6m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	建築条件無		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■建物の解体費用は別途必要になります。建物の表示：構造/木造スレートぶき平屋建、床面積/109.96平米、建築時期/平成15年8月26日新築、増築の有無不明

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月08日 次回更新予定日:2024年05月09日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S2200094375

## 三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

☎ 0120-453-108

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/GW休業期間：2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー