

三菱地所の住まいリレー

売地

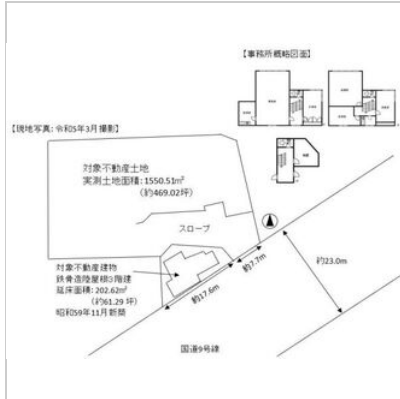
京都市西京区榎原鳴谷

16,000 万円

阪急京都線「桂」駅 徒歩28分

土地面積	1,372.12m ² 登記	坪数	415.06坪	所在地	京都府京都市西京区榎原鳴谷
------	---------------------------	----	---------	-----	---------------

5室＋給湯室2室＋物置



所在地	京都府京都市西京区榎原鳴谷		
交通	阪急京都線「桂」駅 徒歩28分 阪急京都線「洛西口」駅 徒歩34分 阪急嵐山線「上桂」駅 徒歩30分		
価格	16,000万円		
土地面積	1,372.12m ² 登記	坪数	415.06坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 300％	用途地域	準住居
接道方向	一方、公道 方向：南 幅員：23m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	現況渡し		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■地積更生登記は行わず、公簿取引とします。 令和4年度 固定資産税評価額（土地）88779100円（建物）8000700円令和4年度 固定資産税都市計画税年税額（土地建物合計）1164921円

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S2200091948

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F
営業時間 9:30～18:00
定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー