

売地

京都市伏見区京町9丁目

8,500 万円

京阪本線「丹波橋」駅 徒歩5分

土地面積	171.34m ² 登記	坪数	51.83坪	所在地	京都府京都市伏見区京町9丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	----------------

古家有、建物解体費用は別途必要です。



所在地	京都府京都市伏見区京町9丁目		
交通	京阪本線「丹波橋」駅 徒歩5分 近鉄京都線「近鉄丹波橋」駅 徒歩6分 奈良線「JR藤森」駅 徒歩20分		
価格	8,500万円		
土地面積	171.34m ² 登記	坪数	51.83坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	1種住居
接道方向	一方、公道 方向：北西 幅員：6m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	建築条件無		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■敷地内に電柱があります。上水道引込管口径13mmのため、再建築の際には口径不足のため引込工事が必要となり、費用負担があります。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S2200084738

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー