

## 三菱地所の住まいリレー

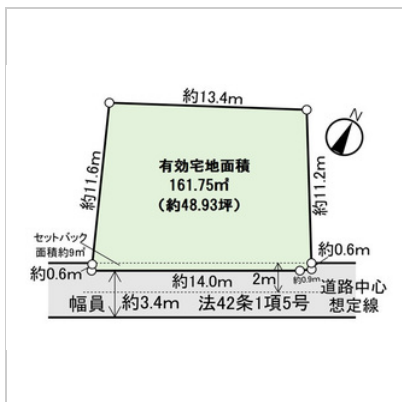
### 売地

### 世田谷区若林3丁目

20,000 万円

東急世田谷線「松陰神社前」駅 徒歩5分

|      |                        |    |        |     |              |
|------|------------------------|----|--------|-----|--------------|
| 土地面積 | 171.2m <sup>2</sup> 登記 | 坪数 | 51.78坪 | 所在地 | 東京都世田谷区若林3丁目 |
|------|------------------------|----|--------|-----|--------------|



|          |                                                                 |      |        |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|--------|
| 所在地      | 東京都世田谷区若林3丁目                                                    |      |        |
| 交通       | 東急世田谷線「松陰神社前」駅 徒歩5分<br>東急田園都市線「三軒茶屋」駅 徒歩16分<br>東急世田谷線「若林」駅 徒歩6分 |      |        |
| 価格       | 20,000万円                                                        |      |        |
| 土地面積     | 171.2m <sup>2</sup> 登記                                          | 坪数   | 51.78坪 |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 60％・容積率 150％                                               | 用途地域 | 1種中高   |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：南 幅員：4m                                                |      |        |
| 都市計画     | 市街化                                                             | 地目   | 宅地、宅地  |
| 現況       | 古家あり                                                            | 引渡し  | 相談     |
| 国土法届出    | 不要                                                              | 取引態様 | 媒介     |
| 土地権利     | 所有権                                                             | 建築条件 | 無      |
| 備考       | ※古家有：木造瓦葺2階建、延べ床面積118.84㎡、昭和36年10月新築※土地面積にセットバック面積9㎡含む          |      |        |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S19GAA03214

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー