

売地

練馬区小竹町 1 丁目

6,480 万円

西武池袋線「江古田」駅 徒歩5分

土地面積	110.37m ² 実測	坪数	33.38坪	所在地	東京都練馬区小竹町 1 丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	----------------



所在地	東京都練馬区小竹町 1 丁目		
交通	西武池袋線「江古田」駅 徒歩5分 西武有楽町線「新桜台」駅 徒歩8分		
価格	6,480万円		
土地面積	110.37m ² 実測	坪数	33.38坪
私道面積	1m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 150％	用途地域	1種低層
接道方向	角地、公道 方向：南東 幅員：2.7m、方向：南西 幅員：1.7m		
都市計画	市街化	地目	宅地、宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	土地面積：セットバック面積を除いた実測面積で東京都建築安全条例によるすみ切り部分1㎡含（容積・建ぺい率算出の面積に算入）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S19AAA09734

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋 1 丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー