

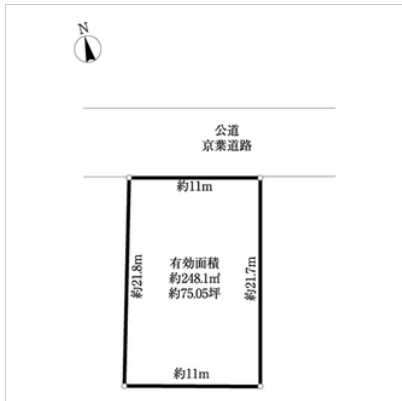
## 売地

江戸川区瑞江1丁目

15,600 万円

都営新宿線「篠崎」駅 徒歩14分

|      |                     |    |        |     |              |
|------|---------------------|----|--------|-----|--------------|
| 土地面積 | 248.1m <sup>2</sup> | 坪数 | 75.05坪 | 所在地 | 東京都江戸川区瑞江1丁目 |
|------|---------------------|----|--------|-----|--------------|



|          |                                                           |      |        |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|--------|
| 所在地      | 東京都江戸川区瑞江1丁目                                              |      |        |
| 交通       | 都営新宿線「篠崎」駅 徒歩14分<br>都営新宿線「瑞江」駅 徒歩15分<br>都営新宿線「一之江」駅 徒歩29分 |      |        |
| 価格       | 15,600万円                                                  |      |        |
| 土地面積     | 248.1m <sup>2</sup>                                       | 坪数   | 75.05坪 |
| 私道面積     | 0m <sup>2</sup>                                           |      |        |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 60％・容積率 400％                                         | 用途地域 | 準工     |
| 接道方向     | 公道 方向：北 幅員：23m、幅員：0m                                      |      |        |
| 都市計画     | 市街化                                                       | 地目   | 宅地     |
| 現況       | 古家あり                                                      | 引渡し  | 相談     |
| 国土法届出    | 不要                                                        | 取引態様 | 媒介     |
| 土地権利     | 所有権                                                       | 建築条件 | 無      |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■国道沿いで視認性良好です。上物有、契約不適合責任免責。現況引渡しの為、更地にする場合は解体費用要。上水道、ガス管は宅内引込がありません。引込する場合は工事費用等がかかります。/建築条件なし

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月13日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S18S347348

三菱地所ハウスネット株式会社 門前仲町営業所

☎ 0120-002-141

住所 〒135-0048 東京都江東区門前仲町1丁目4-8 プラザ門前仲町5F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー