

売地

西東京市下保谷5丁目

3,950 万円

西武池袋線「保谷」駅 徒歩9分

土地面積	103.84m ² 実測	坪数	31.41坪	所在地	東京都西東京市下保谷5丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	---------------



所在地	東京都西東京市下保谷5丁目		
交通	西武池袋線「保谷」駅 徒歩9分 西武池袋線「ひばりヶ丘」駅 徒歩24分 西武新宿線「東伏見」駅 徒歩35分		
価格	3,950万円		
土地面積	103.84m ² 実測	坪数	31.41坪
私道面積	14.7m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50%・容積率 150%	用途地域	1種中高
接道方向	一方、私道 方向：南東 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■セットバック有（5.00平米）、路地状部分 約 23平米を含む、物件価格のほかに、ブロック塀およびフェンス築造費用を別途40万円ご負担をいただきます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月04日 次回更新予定日:2025年05月05日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17611048

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー