

## 売地

## 神戸市東灘区住吉台

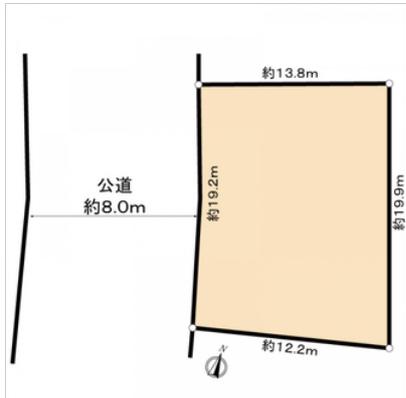
2,660 万円

東海道本線「住吉」駅 バス11分 同朋こども園前バス停 徒歩1分

土地面積 290.77m<sup>2</sup> 登記

坪数 87.95坪

所在地 兵庫県神戸市東灘区住吉台



所在地	兵庫県神戸市東灘区住吉台		
交通	東海道本線「住吉」駅 バス11分 同朋こども園前バス停 徒歩1分		
価格	2,660万円		
土地面積	290.77m <sup>2</sup> 登記	坪数	87.95坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 50%・容積率 100%	用途地域	1種低層
接道方向	一方、公道 方向：西 幅員：8m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	東部山麓住宅地景観ガイドライン		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■■ 建築条件付き宅地ではございません。 お好きなメーカー、工務店で建築いただけます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17610586

## 三菱地所ハウスネット株式会社 住吉営業所

☎ 0120-20-7355

住所 〒658-0051 兵庫県神戸市東灘区住吉本町1丁目3-4

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー