

## 三菱地所の住まいリレー

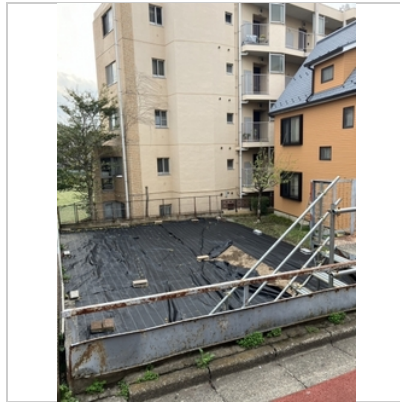
### 売地

### 練馬区練馬2丁目

7,480 万円

西武池袋線「練馬」駅 徒歩13分

|      |                        |    |        |     |             |
|------|------------------------|----|--------|-----|-------------|
| 土地面積 | 129.1m <sup>2</sup> 登記 | 坪数 | 39.05坪 | 所在地 | 東京都練馬区練馬2丁目 |
|------|------------------------|----|--------|-----|-------------|



|          |                                                                |      |        |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|--------|
| 所在地      | 東京都練馬区練馬2丁目                                                    |      |        |
| 交通       | 西武池袋線「練馬」駅 徒歩13分<br>西武池袋線「豊島園」駅 徒歩14分<br>東京メトロ副都心線「氷川台」駅 徒歩15分 |      |        |
| 価格       | 7,480万円                                                        |      |        |
| 土地面積     | 129.1m <sup>2</sup> 登記                                         | 坪数   | 39.05坪 |
| 建ぺい率/容積率 | 建ぺい率 60%・容積率 200%                                              | 用途地域 | 1種住居   |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：東 幅員：5m                                               |      |        |
| 都市計画     | 市街化                                                            | 地目   | 宅地     |
| 現況       | 更地                                                             | 引渡し  | 相談     |
| 国土法届出    | 不要                                                             | 取引態様 | 媒介     |
| 土地権利     | 所有権                                                            | 建築条件 | 無      |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

### point

■約 104平米の部分は都市計画道路用地のため建築制限有

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月20日 次回更新予定日:2024年05月21日

### この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17600948

### 三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー