

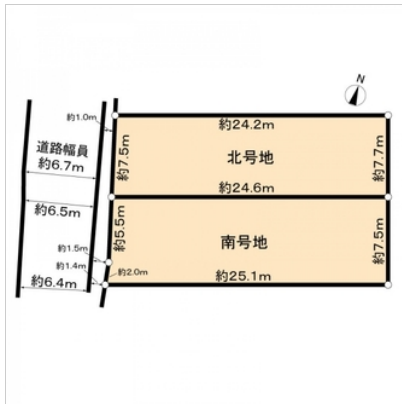
## 売地

## 名古屋市緑区姥子山2丁目

2,880 万円

名鉄名古屋本線「有松」駅 徒歩17分

|      |                         |    |        |     |                 |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-----------------|
| 土地面積 | 185.84m <sup>2</sup> 実測 | 坪数 | 56.21坪 | 所在地 | 愛知県名古屋市緑区姥子山2丁目 |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-----------------|



|          |                                                                     |      |        |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 所在地      | 愛知県名古屋市緑区姥子山2丁目                                                     |      |        |
| 交通       | 名鉄名古屋本線「有松」駅 徒歩17分<br>名鉄名古屋本線「中京競馬場前」駅 徒歩20分<br>名鉄名古屋本線「左京山」駅 徒歩30分 |      |        |
| 価格       | 2,880万円                                                             |      |        |
| 土地面積     | 185.84m <sup>2</sup> 実測                                             | 坪数   | 56.21坪 |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 40％・容積率 80％                                                    | 用途地域 | 1種低層   |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：西 幅員：6.5m                                                  |      |        |
| 都市計画     | 市街化                                                                 | 地目   | 畑      |
| 現況       | 更地                                                                  | 引渡し  | 相談     |
| 国土法届出    | 不要                                                                  | 取引態様 | 媒介     |
| 土地権利     | 所有権                                                                 | 建築条件 | 無      |
| 備考       | 緑化地域、外壁後退距離1.0m以上、都市機能誘導区域外、居住誘導区域内、宅地造成工事規制区域                      |      |        |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■ 間口約7.5mあり土地面積は約56.21坪 ■ 確定測量後引渡し ■ 建築条件付き売地ではございません ■ 農地転用届出要す

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月17日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17600528

## 三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

☎ 0120-108-758

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー