

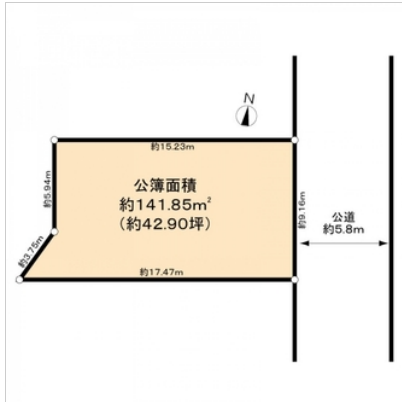
## 売地

## 板橋区小茂根2丁目

12,480 万円

東京メトロ有楽町線「小竹向原」駅 徒歩11分

|      |                         |    |       |     |              |
|------|-------------------------|----|-------|-----|--------------|
| 土地面積 | 141.85m <sup>2</sup> 登記 | 坪数 | 42.9坪 | 所在地 | 東京都板橋区小茂根2丁目 |
|------|-------------------------|----|-------|-----|--------------|



|          |                         |      |       |
|----------|-------------------------|------|-------|
| 所在地      | 東京都板橋区小茂根2丁目            |      |       |
| 交通       | 東京メトロ有楽町線「小竹向原」駅 徒歩11分  |      |       |
| 価格       | 12,480万円                |      |       |
| 土地面積     | 141.85m <sup>2</sup> 登記 | 坪数   | 42.9坪 |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 60％・容積率 200％       | 用途地域 | 1種中高  |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：東 幅員：5.8m      |      |       |
| 都市計画     | 市街化                     | 地目   | 宅地    |
| 現況       | 更地                      | 引渡し  | 相談    |
| 国土法届出    | 不要                      | 取引態様 | 媒介    |
| 土地権利     | 所有権                     | 建築条件 | 無     |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■ ■ 建築条件無し（好きなハウスメーカーで建築可能です） ■ 土地分割相談可 ■ 前面道路幅員約5.8m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月11日 次回更新予定日:2024年05月12日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17596508

## 三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー