

## 三菱地所の住まいリレー

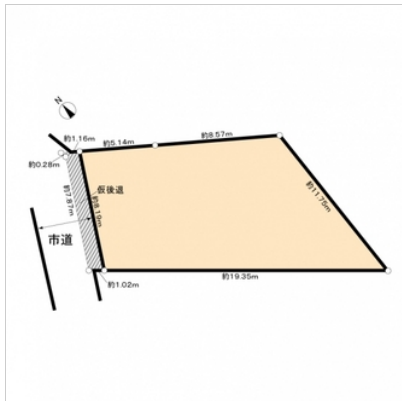
### 売地

## 大阪市阿倍野区北畠3丁目

6,200 万円

阪堺軌道阪堺線「天神ノ森」駅 徒歩6分

土地面積	161.38m <sup>2</sup> 登記	坪数	48.81坪	所在地	大阪府大阪市阿倍野区北畠3丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	-----------------



所在地	大阪府大阪市阿倍野区北畠3丁目		
交通	阪堺軌道阪堺線「天神ノ森」駅 徒歩6分 南海高野線「岸里玉出」駅 徒歩10分 阪堺軌道上町線「北畠」駅 徒歩8分		
価格	6,200万円		
土地面積	161.38m <sup>2</sup> 登記	坪数	48.81坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 40%・容積率 160%	用途地域	2種中高
接道方向	一方、公道 方向：北西 幅員：3m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	聖天山風致地区の制限により、建ぺい率40%		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

### point

■セットバック有 (8.17平米)、■建築条件付きではございません ■土地面積約48.81坪 ■間口約8.1m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年04月13日 次回更新予定日:2024年04月14日

### この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17588581

### 三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

☎ 0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー