

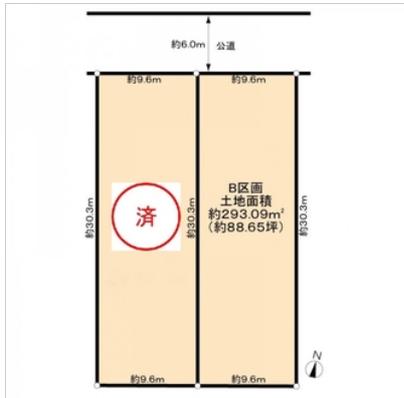
## 売地

## 名古屋市名東区梅森坂西1丁目

2,880 万円

地下鉄鶴舞線「平針」駅 バス6分 梅森台三丁目バス停 徒歩9分

|      |                         |    |        |     |                   |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-------------------|
| 土地面積 | 293.09m <sup>2</sup> 実測 | 坪数 | 88.65坪 | 所在地 | 愛知県名古屋市名東区梅森坂西1丁目 |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-------------------|



|          |   |      |        |
|----------|---|------|--------|
| 所在地      | 愛知県名古屋市名東区梅森坂西1丁目                         |      |        |
| 交通       | 地下鉄鶴舞線「平針」駅 バス6分 梅森台三丁目バス停 徒歩9分           |      |        |
| 価格       | 2,880万円                                   |      |        |
| 土地面積     | 293.09m <sup>2</sup> 実測                   | 坪数   | 88.65坪 |
| 建ぺい率/容積率 | 建ぺい率 40%・容積率 80%                          | 用途地域 | 1種低層   |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：北 幅員：6m                          |      |        |
| 都市計画     | 市街化                                       | 地目   | 山林     |
| 現況       | 更地  | 引渡し  | 相談     |
| 国土法届出    | 不要  | 取引態様 | 媒介     |
| 土地権利     | 所有権                                       | 建築条件 | 無      |
| 備考       | 外壁後退距離1.0m、第2種風致地区、緑化地域、梅森坂西地区計画、宅地造成等規制法 |      |        |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■間口 約9.6メートル ■土地面積（実測） 約293平米（約88.63坪） ■建築条件付き売地ではございません

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月19日 次回更新予定日:2024年05月20日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S17579975

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

☎ 0120-108-758

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー