

## 三菱地所の住まいリレー

### 売地

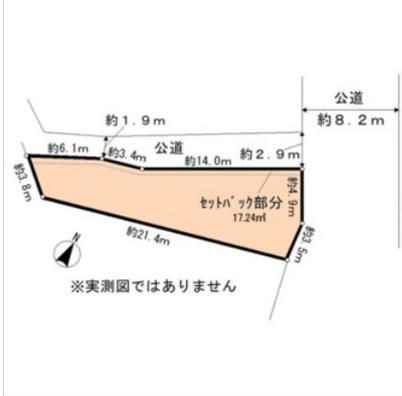
### 鎌倉市材木座6丁目

6,480 万円

横須賀線「鎌倉」駅 バス9分 光明寺バス停 徒歩1分

土地面積 130.73m<sup>2</sup> 登記 坪数 39.54坪 所在地 神奈川県鎌倉市材木座6丁目

土地面積にセットバック面積約17.24m<sup>2</sup>を含みます。



所在地	神奈川県鎌倉市材木座6丁目		
交通	横須賀線「鎌倉」駅 バス9分 光明寺バス停 徒歩1分 江ノ島電鉄「和田塚」駅 徒歩18分		
価格	6,480万円		
土地面積	130.73m <sup>2</sup> 登記	坪数	39.54坪
私道面積	0m <sup>2</sup>		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 80%・容積率 200%	用途地域	近隣商業
接道方向	角地、公道 方向：北東 幅員：8.2m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	住民協定、文化財保護法		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

- 建ぺい率は、角地緩和の適用を受けられます。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合がございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月18日 次回更新予定日:2024年05月19日

#### この物件のお問い合わせ先

物件番号：S1600971278

#### 三菱地所ハウスネット株式会社 東戸塚営業所

☎ 0120-045-131

住所 〒244-0805 神奈川県横浜市戸塚区川上町91-1 BELISTAタワー東戸塚 4F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー