

売地

世田谷区成城5丁目

24,800万円

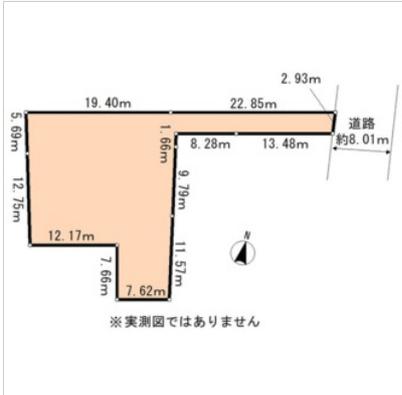
小田急線「成城学園前」駅 徒歩7分

土地面積 500.82m² 登記

坪数 151.49坪

所在地

東京都世田谷区成城5丁目

日影規制、最低敷地面積100m²、防火地域：法22条

所在地	東京都世田谷区成城5丁目		
交通	小田急線「成城学園前」駅 徒歩7分		
価格	24,800万円		
土地面積	500.82m ² 登記	坪数	151.49坪
私道面積	0m ²		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 40%・容積率 80%	用途地域	1種低層
接道方向	一方、公道 方向：東 幅員：8m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	高さ制限10m、成城地区地区街づくり計画、成城憲章他		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■土地面積には路地状部分が含まれております。本物件は、東京都建築安全条例で定める接道要件を満たしておらず、建築時・再建築時には建築基準法43条2項2号の許可が必要（建築審査会の合意が必要）となります。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月11日 次回更新予定日:2024年05月12日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S1600925007

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー