

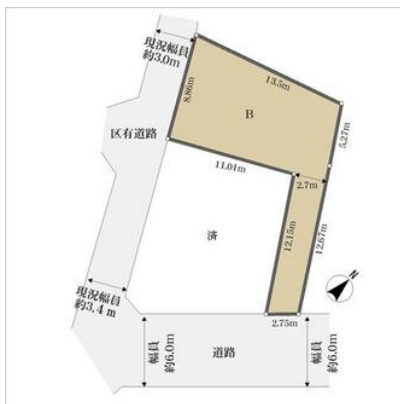
売地

練馬区桜台6丁目

7,680 万円

東京メトロ有楽町線「氷川台」駅 徒歩7分

土地面積	135.38m ² 実測	坪数	40.95坪	所在地	東京都練馬区桜台6丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	-------------



所在地	東京都練馬区桜台6丁目		
交通	東京メトロ有楽町線「氷川台」駅 徒歩7分 西武池袋線「桜台」駅 徒歩14分		
価格	7,680万円		
土地面積	135.38m ² 実測	坪数	40.95坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50%・容積率 100%	用途地域	1種低層
接道方向	一方、公道 方向：南東 幅員：6m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	南東側道路から約10m部分は都市計画道路がかかっており、都市計画法第54条の建築制限と同法53条の許可が必要となります。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■南西側は区有通路（幅員約3m）で車の通行も可能です。 都市計画道路あり

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15uw250030

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー