

三菱地所の住まいリレー

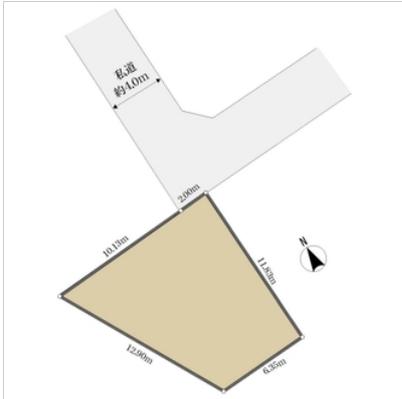
売地

さいたま市南区鹿手袋1丁目

4,080 万円

埼京線「中浦和」駅 徒歩2分

土地面積	108m ² 登記	坪数	32.67坪	所在地	埼玉県さいたま市南区鹿手袋1丁目
------	----------------------	----	--------	-----	------------------



No Photo

所在地	埼玉県さいたま市南区鹿手袋1丁目		
交通	埼京線「中浦和」駅 徒歩2分		
価格	4,080万円		
土地面積	108m ² 登記	坪数	32.67坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 160%	用途地域	無指定
接道方向	一方、私道 方向：北 幅員：4m		
都市計画	調整	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	前面道路に都市ガスの本管は整備されておりますが、宅地内への引き込みはありません。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■ 宅地の造成および建物の建築はできません（許可条件）さいたま市一括議決基準による。私道負担 有 別途138.73㎡のうち、持分100分の110 市街化調整区域内に存しておりますが、線引き前より宅地のため、再建築は可能です。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月04日 次回更新予定日:2024年05月05日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15uw220254

三菱地所ハウスネット株式会社 浦和営業所

☎ 0120-027-440

住所 〒330-0063 埼玉県さいたま市浦和区高砂2丁目2-3 JREさいたま浦和ビル6F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/GW休業期間：2024年5月3日(金)~5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー