

売地

国分寺市本町2丁目

14,800 万円

中央本線「国分寺」駅 徒歩5分

土地面積	162.28m ² 実測	坪数	49.08坪	所在地	東京都国分寺市本町2丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	--------------



所在地	東京都国分寺市本町2丁目		
交通	中央本線「国分寺」駅 徒歩5分 西武国分寺線「国分寺」駅 徒歩5分 西武多摩湖線「国分寺」駅 徒歩5分		
価格	14,800万円		
土地面積	162.28m ² 実測	坪数	49.08坪
私道面積	19m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 80％・容積率 240％	用途地域	商業
接道方向	一方、私道 方向：東 幅員：3.7m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	測量の結果面積に差異が生じる可能性があります。現況古家あり。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■セットバック要 私道持分（地番338番45）19㎡、セットバック部分0.07㎡。 航空法、景観法、国3・4・12号線沿線・駅前通り沿道地区地区計画区域（用途制限・高さ制限35m・建築物の敷地面積の最低限度70㎡等）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月10日 次回更新予定日:2024年05月11日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15ts230772

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー