

## 三菱地所の住まいリレー

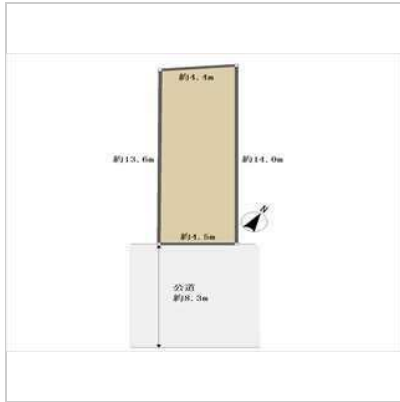
### 売地

### 尼崎市食満3丁目

1,330 万円

福知山線「猪名寺」駅 徒歩18分

|      |                        |    |        |     |             |
|------|------------------------|----|--------|-----|-------------|
| 土地面積 | 61.61m <sup>2</sup> 登記 | 坪数 | 18.63坪 | 所在地 | 兵庫県尼崎市食満3丁目 |
|------|------------------------|----|--------|-----|-------------|



|          |                                                                               |      |        |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 所在地      | 兵庫県尼崎市食満3丁目                                                                   |      |        |
| 交通       | 福知山線「猪名寺」駅 徒歩18分<br>阪急神戸線「園田」駅 バス9分 園田東・西生涯学習プラザ前バス停 徒歩2分<br>阪急神戸線「園田」駅 徒歩23分 |      |        |
| 価格       | 1,330万円                                                                       |      |        |
| 土地面積     | 61.61m <sup>2</sup> 登記                                                        | 坪数   | 18.63坪 |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 60％・容積率 200％                                                             | 用途地域 | 1種中高   |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：南東 幅員：8.3m                                                           |      |        |
| 都市計画     | 市街化                                                                           | 地目   | 宅地     |
| 現況       | 古家あり                                                                          | 引渡し  | 即      |
| 国土法届出    | 不要                                                                            | 取引態様 | 媒介     |
| 土地権利     | 所有権                                                                           | 建築条件 | 無      |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

### point

■前面道路は、公道と私道にて構成された道路です。

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

### この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15tg230508

三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

☎ 0120-453-108

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー