

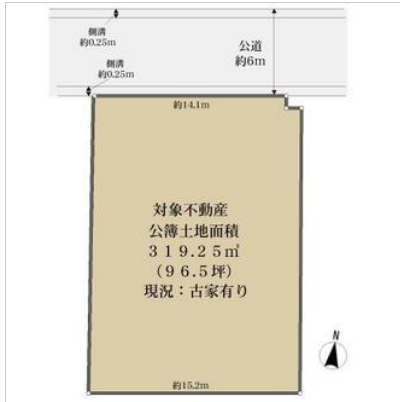
売地

堺市南区晴美台3丁

3,780 万円

「」駅 徒歩30分

土地面積	319.25m ² 登記	坪数	96.57坪	所在地	大阪府堺市南区晴美台3丁
------	-------------------------	----	--------	-----	--------------



所在地	大阪府堺市南区晴美台3丁		
交通	「」駅 徒歩30分 「」駅 バス10分 槇塚台センターバス停 徒歩3分		
価格	3,780万円		
土地面積	319.25m ² 登記	坪数	96.57坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層
接道方向	二方、公道 方向：北 幅員：6m、方向：南 幅員：18.8m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	南側前面道路とは高低差が存しているため、出入口はありません。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■特定行政庁の指定する角地に準ずる敷地であるため、建ぺい率が10％緩和されます。 第一種高度地区、外壁後退距離（1m）、建築物の高さ限度10m

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15sk240110

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

☎ 0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー