

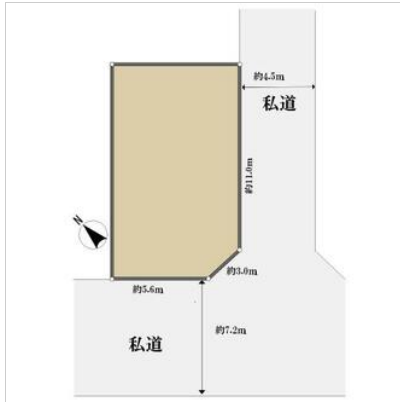
売地

武蔵野市吉祥寺北町3丁目

8,460 万円

中央本線「吉祥寺」駅 徒歩24分

土地面積	102.79m ² 登記	坪数	31.09坪	所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町3丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	-----------------



所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町3丁目		
交通	中央本線「吉祥寺」駅 徒歩24分 中央本線「三鷹」駅 徒歩23分		
価格	8,460万円		
土地面積	102.79m ² 登記	坪数	31.09坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層
接道方向	角地、私道 方向：南東 幅員：4.5m、方向：南西 幅員：7.2m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	期日指定 2025年06月下旬
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■私道負担 有 別途130㎡（持分10分の1） ※角地緩和が適用される場合、建ぺい率10%加算されます。 ※最低敷地面積120㎡

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15sj240882

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー