

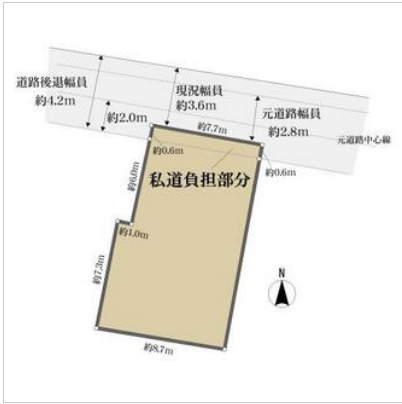
売地

横浜市磯子区栗木3丁目

3,400 万円

京浜東北・根岸線「洋光台」駅 徒歩13分

|      |                         |    |        |     |                 |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-----------------|
| 土地面積 | 109.85m <sup>2</sup> 登記 | 坪数 | 33.22坪 | 所在地 | 神奈川県横浜市磯子区栗木3丁目 |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-----------------|



|          |                                          |      |        |
|----------|------------------------------------------|------|--------|
| 所在地      | 神奈川県横浜市磯子区栗木3丁目                          |      |        |
| 交通       | 京浜東北・根岸線「洋光台」駅 徒歩13分<br>京浜急行線「杉田」駅 徒歩18分 |      |        |
| 価格       | 3,400万円                                  |      |        |
| 土地面積     | 109.85m <sup>2</sup> 登記                  | 坪数   | 33.22坪 |
| 私道面積     | 4.52m <sup>2</sup>                       |      |        |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 50％・容積率 80％                         | 用途地域 | 1種低層   |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：北 幅員：3.6m                       |      |        |
| 都市計画     | 市街化                                      | 地目   | 宅地     |
| 現況       | 古家あり                                     | 引渡し  | 相談     |
| 国土法届出    | 不要                                       | 取引態様 | 媒介     |
| 土地権利     | 所有権                                      | 建築条件 | 無      |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■セットバック要 西側隣接地との境界上に設置されたブロック塀が、私道負担部分に越境して設置されております。 第1種高度地区、建築基準法第22条による区域、宅地造成工事規制区域、緑化地域、景観計画（全市域）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15oo240010

三菱地所ハウスネット株式会社 横浜営業所

☎ 0120-596-311

住所 〒221-0835 神奈川県横浜市神奈川区鶴屋町2丁目23-2 TSプラザビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー