

## 三菱地所の住まいリレー

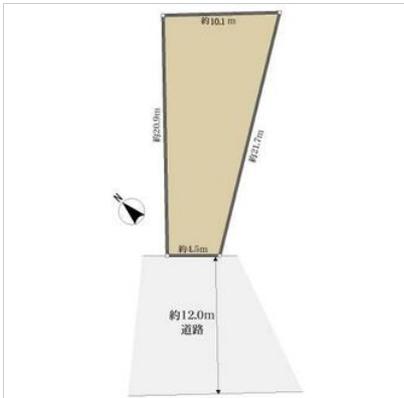
### 売地

### 名古屋市緑区梅里2丁目

2,680 万円

地下鉄桜通線「神沢」駅 徒歩11分

土地面積	153.58m <sup>2</sup> 登記	坪数	46.45坪	所在地	愛知県名古屋市緑区梅里2丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	----------------



所在地	愛知県名古屋市緑区梅里2丁目		
交通	地下鉄桜通線「神沢」駅 徒歩11分 地下鉄桜通線「徳重」駅 徒歩19分 地下鉄桜通線「相生山」駅 徒歩21分		
価格	2,680万円		
土地面積	153.58m <sup>2</sup> 登記	坪数	46.45坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 50%・容積率 150%	用途地域	2種低層・1種低層
接道方向	一方、公道 方向：南西 幅員：12m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■南西側市道桃山第6号線から北側20mまで第2種低層住居専用地域、20m超は第1種低層住居専用地域 10m高度地区、居住誘導区域内、都市機能誘導区域外、宅地造成及び特定盛土等規制法（盛土規制法）

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

#### この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15ny250080

三菱地所ハウスネット株式会社 名古屋営業部 流通営業課

☎ 0120-108-758

住所 〒460-0008 愛知県名古屋市中区栄3丁目3-21 セントライズ栄7F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー