

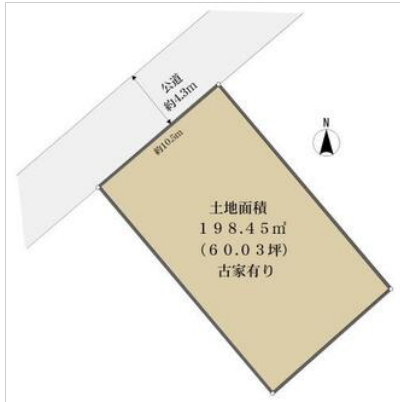
売地

宝塚市野上4丁目

3,650 万円

阪急今津線「逆瀬川」駅 徒歩13分

|      |                         |    |        |     |             |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-------------|
| 土地面積 | 198.45m <sup>2</sup> 登記 | 坪数 | 60.03坪 | 所在地 | 兵庫県宝塚市野上4丁目 |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-------------|



|          |                                                             |      |        |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|--------|
| 所在地      | 兵庫県宝塚市野上4丁目                                                 |      |        |
| 交通       | 阪急今津線「逆瀬川」駅 徒歩13分<br>阪急今津線「宝塚南口」駅 徒歩16分<br>阪急今津線「小林」駅 徒歩21分 |      |        |
| 価格       | 3,650万円                                                     |      |        |
| 土地面積     | 198.45m <sup>2</sup> 登記                                     | 坪数   | 60.03坪 |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 50％・容積率 100％                                           | 用途地域 | 1種低層   |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：北西 幅員：4.3m                                         |      |        |
| 都市計画     | 市街化                                                         | 地目   | 宅地     |
| 現況       | 古家あり                                                        | 引渡し  | 即      |
| 国土法届出    | 不要                                                          | 取引態様 | 媒介     |
| 土地権利     | 所有権                                                         | 建築条件 | 無      |
| 備考       | 古家延床面積：105.60㎡（公課証明記載）                                      |      |        |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

## ■古家延床面積：105.60㎡（公課証明記載） 宅地造成等規制法

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月11日 次回更新予定日:2024年05月12日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15nm230444

三菱地所ハウスネット株式会社 西宮北口営業所

☎ 0120-243-863

住所 〒662-0834 兵庫県西宮市南昭和町10-12 C A S A MADONNAⅦ 2F

営業時間 9:30～18:00

定休日 定休日：毎週火・水曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー