

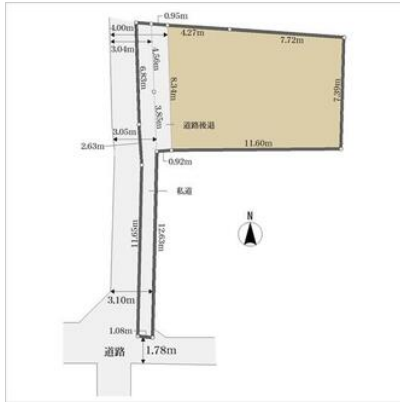
## 売地

## 豊中市中桜塚2丁目

3,480 万円

阪急宝塚線「岡町」駅 徒歩6分

|      |                         |    |        |     |              |
|------|-------------------------|----|--------|-----|--------------|
| 土地面積 | 100.66m <sup>2</sup> 実測 | 坪数 | 30.44坪 | 所在地 | 大阪府豊中市中桜塚2丁目 |
|------|-------------------------|----|--------|-----|--------------|



|          |                                                         |      |        |
|----------|---------------------------------------------------------|------|--------|
| 所在地      | 大阪府豊中市中桜塚2丁目                                            |      |        |
| 交通       | 阪急宝塚線「岡町」駅 徒歩6分<br>阪急宝塚線「豊中」駅 徒歩14分<br>阪急宝塚線「曽根」駅 徒歩16分 |      |        |
| 価格       | 3,480万円                                                 |      |        |
| 土地面積     | 100.66m <sup>2</sup> 実測                                 | 坪数   | 30.44坪 |
| 私道面積     | 22.83m <sup>2</sup>                                     |      |        |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 60%・容積率 160%                                       | 用途地域 | 1種住居   |
| 接道方向     | 一方、私道 方向：西 幅員：3m                                        |      |        |
| 都市計画     | 市街化                                                     | 地目   | 宅地     |
| 現況       | 更地                                                      | 引渡し  | 相談     |
| 国土法届出    | 不要                                                      | 取引態様 | 媒介     |
| 土地権利     | 所有権                                                     | 建築条件 | 無      |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

## ■セットバック要：約8平米

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月09日 次回更新予定日:2024年05月10日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15nm230441

## 三菱地所ハウスネット株式会社 梅田営業所

0120-453-108

住所 〒530-0001 大阪府大阪市北区梅田1丁目11-4-2000 大阪駅前第4ビル20F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／GW休業期間：2024年5月3日(金)～5月8日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー