

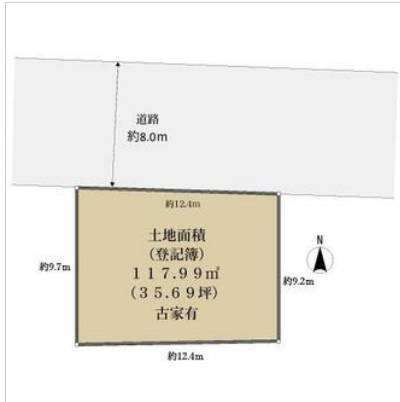
売地

大阪市天王寺区上本町3丁目

19,500 万円

地下鉄谷町線「谷町六丁目」駅 徒歩7分

土地面積	117.99m ² 登記	坪数	35.69坪	所在地	大阪府大阪市天王寺区上本町3丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	------------------



所在地	大阪府大阪市天王寺区上本町3丁目		
交通	地下鉄谷町線「谷町六丁目」駅 徒歩7分 地下鉄長堀鶴見緑地線「谷町六丁目」駅 徒歩7分		
価格	19,500万円		
土地面積	117.99m ² 登記	坪数	35.69坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 80%・容積率 480%	用途地域	商業・2種住居
接道方向	一方、公道 方向：北 幅員：8m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■前面道路の幅員により容積率の制限を受けます。 景観法、文化財保護法、航空法、宅地造成及び特定盛土等規制法

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月04日 次回更新予定日:2025年05月05日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15nb250019

三菱地所ハウスネット株式会社 心斎橋営業所

☎ 0120-118-978

住所 〒542-0081 大阪府大阪市中央区南船場3丁目4-26 THE PEAK SHINSAIBASHI 7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー