

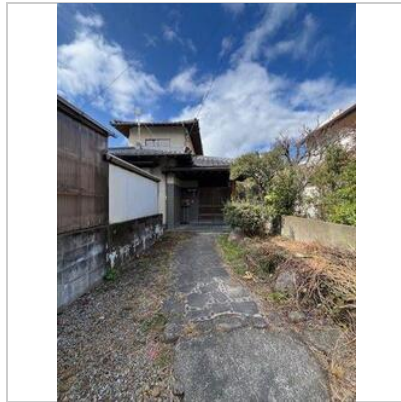
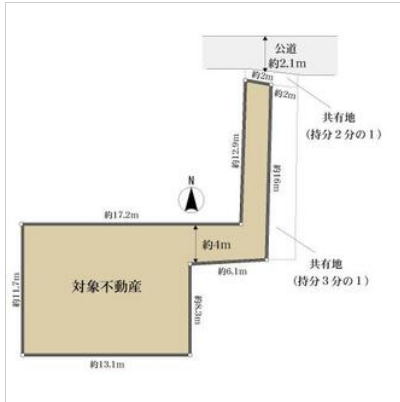
売地

福岡市西区拾六町5丁目

1,980 万円

筑肥線「下山門」駅 徒歩18分

土地面積	207.61m ² 登記	坪数	62.8坪	所在地	福岡県福岡市西区拾六町5丁目
------	-------------------------	----	-------	-----	----------------



所在地	福岡県福岡市西区拾六町5丁目		
交通	筑肥線「下山門」駅 徒歩18分 地下鉄七隈線「橋本」駅 徒歩30分 筑肥線「下山門」駅 バス14分 中村（福岡市）バス停 徒歩3分		
価格	1,980万円		
土地面積	207.61m ² 登記	坪数	62.8坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 84％	用途地域	1種中高
接道方向	一方、公道 方向：北 幅員：2.1m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	北側前面道路：建築基準法第4 2条第2項道路		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■セットバック要 私道負担 有 別途別途4.05m持分2分の1 上記土地面積の他に、共有地：32.47平米（3分の1）も売買対象です。
第二種15m高度地区

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15mh230384

三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

☎ 0120-127-120

住所 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目13-2 福岡興銀ビル6F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー