

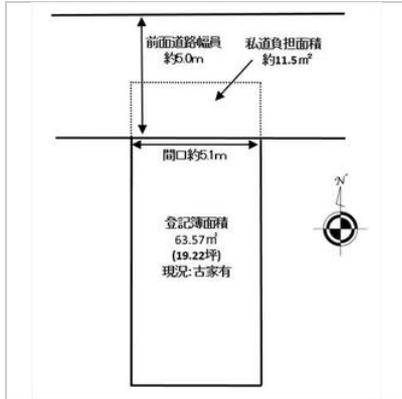
## 売地

京都市中京区壬生森前町

2,680 万円

阪急京都線「西院」駅 徒歩7分

土地面積	63.57m <sup>2</sup> 登記	坪数	19.22坪	所在地	京都府京都市中京区壬生森前町
------	------------------------	----	--------	-----	----------------



所在地	京都府京都市中京区壬生森前町		
交通	阪急京都線「西院」駅 徒歩7分 京福嵐山本線「西院」駅 徒歩7分 山陰本線「丹波口」駅 徒歩15分		
価格	2,680万円		
土地面積	63.57m <sup>2</sup> 登記	坪数	19.22坪
私道面積	11.5m <sup>2</sup>		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	準工
接道方向	一方、私道 方向：北 幅員：5m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	既存建物の公簿面積 構造：木造瓦葺2階建 床面積：1階36.44m <sup>2</sup> 2階28.98m <sup>2</sup>		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■土地面積、私道負担面積は机上計算で算出しており、実測の結果差異が生じる可能性があります。 景観法 2.0m第3種高度地区 市街地型美観形成地区 遠景デザイン保全区域(4)(11)(49) 屋外広告物規制法

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2024年05月12日 次回更新予定日:2024年05月13日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15ky230796

三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

☎ 0120-075-166

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F  
営業時間 9:30~18:00  
定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー