# 三菱地所の住まいリレー

### 売地

# 京都市左京区北白川上池田町

13,800 万円

京阪鴨東線「出町柳」駅 バス10分 北白川仕伏町バス停 徒歩1分

土地面積

380.77m<sup>2</sup> 登記

坪数 115.18坪

所在地

京都府京都市左京区北白川上池田町





所在地	京都府京都市左京区北白川上池田町		
交通	京阪鴨東線「出町柳」駅 バス10分 北白川仕伏町バス停 徒歩1分 叡山電鉄「茶山・京都芸術大学」駅 徒歩19分 叡山電鉄「元田中」駅 徒歩20分		
価格	13,800万円		
土地面積	380.77m² 登記	坪数	115.18坪
建ペい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	2種中高・1種低層
接道方向	一方、公道 方向:北 幅員:10.9m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無



# スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■上下水道・ガスの各引込管はありません。 12m第1種高度地区(第二種中高層住居専用地域)10m高度地区(第一種低層住居専用地域)山ろく型美観地区 遠景デザイン保全区域 屋外広告物:第2種地域 建築基準法第22条区域

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

### この物件のお問い合わせ先

# 三菱地所ハウスネット株式会社 京都営業所

# **\( 0120-075-166**

住所 〒604-8181 京都府京都市中京区間之町通御池下る綿屋町520-1 京ビル2号館1F

**営業時間** 9:30~18:00

**定休日** 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



物件番号: S15kk240019