

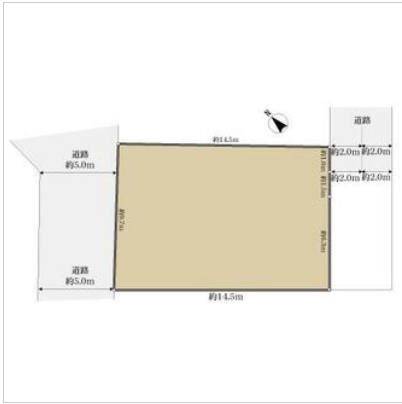
売地

武蔵野市吉祥寺北町5丁目

8,800 万円

西武新宿線「東伏見」駅 徒歩19分

土地面積	140.19m ² 登記	坪数	42.4坪	所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町5丁目
------	-------------------------	----	-------	-----	-----------------



所在地	東京都武蔵野市吉祥寺北町5丁目		
交通	西武新宿線「東伏見」駅 徒歩19分 中央本線「三鷹」駅 バス8分 市営プールバス停 徒歩3分 総武・中央緩行線「三鷹」駅 バス8分 市営プールバス停 徒歩3分		
価格	8,800万円		
土地面積	140.19m ² 登記	坪数	42.4坪
私道面積	16.03m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層
接道方向	一方、公道 方向：北西 幅員：5m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	※南東側私道について、対象地は建築基準法上の道路に2m接道しておりません。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■※バス所要時間は、通勤時間帯（7時台）の平均所要時間になります。 第1種高度地区、敷地面積の最低限度120㎡、高さ制限10m 更地渡し

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15kj240833

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー