

## 三菱地所の住まいリレー

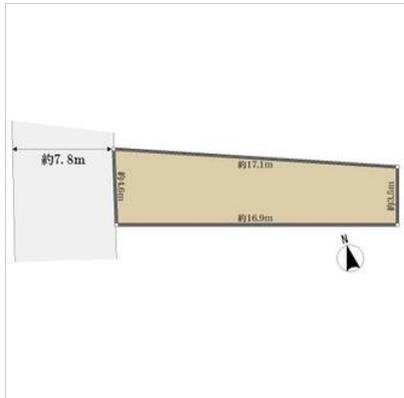
### 売地

### 杉並区和泉3丁目

5,800 万円

京王井の頭線「永福町」駅 徒歩10分

土地面積	69.1m <sup>2</sup> 登記	坪数	20.9坪	所在地	東京都杉並区和泉3丁目
------	-----------------------	----	-------	-----	-------------



所在地	東京都杉並区和泉3丁目		
交通	京王井の頭線「永福町」駅 徒歩10分 東京メトロ丸ノ内線「方南町」駅 徒歩11分 京王井の頭線「西永福」駅 徒歩16分		
価格	5,800万円		
土地面積	69.1m <sup>2</sup> 登記	坪数	20.9坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 80%・容積率 300%	用途地域	近隣商業
接道方向	一方、公道 方向：西 幅員：7.8m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	現況は駐車場となります。対象不動産引渡しまでに解約、車両撤去予定です。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

#### point

■ガス管は前面道路には配管がございますが、本地に引込みがないため、別途費用が発生する可能性があります 最低限度高7m、建築物不燃化助成対象区域内、杉並区景観条例

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

#### この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15kj240416

#### 三菱地所ハウスネット株式会社 荻窪営業所

☎ 0120-132-366

住所 〒167-0051 東京都杉並区荻窪5丁目26-7 いづみビル4F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週火・水曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー