

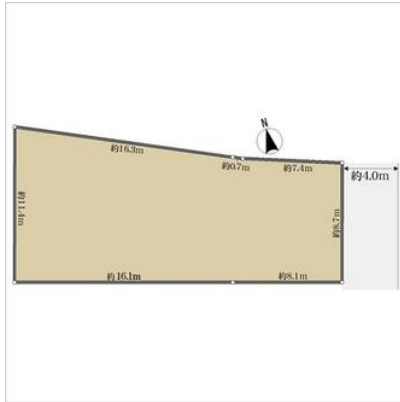
売地

小平市花小金井南町2丁目

8,160 万円

西武新宿線「花小金井」駅 徒歩10分

土地面積	238.96㎡ 登記	坪数	72.28坪	所在地	東京都小平市花小金井南町2丁目
------	------------	----	--------	-----	-----------------



所在地	東京都小平市花小金井南町2丁目		
交通	西武新宿線「花小金井」駅 徒歩10分		
価格	8,160万円		
土地面積	238.96㎡ 登記	坪数	72.28坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層・2種中高
接道方向	一方、私道 方向：東 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	※風致地区内につき、建蔽率・壁面後退距離・高さに制限があります。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■私道負担 有 別途72.85㎡のうち2分の1 用途地域1：第一種高度地区、高さの制限10m 用途地域2：2.5m第二種高度地区

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15kj240248

三菱地所ハウスネット株式会社 三鷹営業所

☎ 0120-896-108

住所 〒181-0013 東京都三鷹市下連雀3丁目26-12 三鷹三菱ビル7F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー