

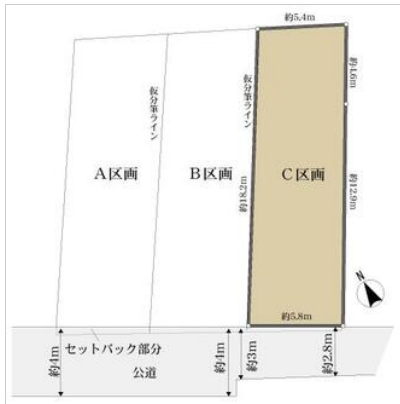
## 売地

## 杉並区和泉3丁目

7,580 万円

京王井の頭線「永福町」駅 徒歩9分

|      |                         |    |        |     |             |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-------------|
| 土地面積 | 103.93m <sup>2</sup> 実測 | 坪数 | 31.43坪 | 所在地 | 東京都杉並区和泉3丁目 |
|------|-------------------------|----|--------|-----|-------------|



|          |                                            |      |        |
|----------|--------------------------------------------|------|--------|
| 所在地      | 東京都杉並区和泉3丁目                                |      |        |
| 交通       | 京王井の頭線「永福町」駅 徒歩9分<br>東京メトロ丸ノ内線「方南町」駅 徒歩13分 |      |        |
| 価格       | 7,580万円                                    |      |        |
| 土地面積     | 103.93m <sup>2</sup> 実測                    | 坪数   | 31.43坪 |
| 建ぺい率／容積率 | 建ぺい率 50％・容積率 100％                          | 用途地域 | 1種低層   |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：南西 幅員：2.8m                        |      |        |
| 都市計画     | 市街化                                        | 地目   | 宅地     |
| 現況       | 更地                                         | 引渡し  | 相談     |
| 国土法届出    | 不要                                         | 取引態様 | 媒介     |
| 土地権利     | 所有権                                        | 建築条件 | 無      |
| 備考       | ■土地面積にはセットバック面積約0.75㎡を含みます。                |      |        |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

## ■セットバック要 最低敷地面積70㎡

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月17日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15kj230871

## 三菱地所ハウスネット株式会社 荻窪営業所

☎ 0120-132-366

住所 〒167-0051 東京都杉並区荻窪5丁目26-7 いづみビル4F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー