

三菱地所の住まいリレー

売地

世田谷区梅丘2丁目

10,000万円

小田急線「梅ヶ丘」駅 徒歩8分

土地面積	116.22m ² 実測	坪数	35.15坪	所在地	東京都世田谷区梅丘2丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	--------------



所在地	東京都世田谷区梅丘2丁目		
交通	小田急線「梅ヶ丘」駅 徒歩8分 小田急線「豪徳寺」駅 徒歩10分 東急世田谷線「山下」駅 徒歩11分		
価格	10,000万円		
土地面積	116.22m ² 実測	坪数	35.15坪
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 150%	用途地域	1種低層
接道方向	二方、私道 方向：南 幅員：2.5m、方向：西 幅員：2.6m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	※土地面積は、東京都安全条例の隅切り部分（面積：0.96m ² ）を含みます。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■セットバック要8.01平米 私道負担 有 別途160.83m² (持分90分の5) 都市緑地法、景観法、区役所周辺地区地区街づくり計画、街づくり誘導地区、不燃化特区

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月21日 次回更新予定日:2024年05月22日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15kd230466

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー