

売地

福岡市早良区小田部4丁目

12,800 万円

地下鉄七隈線「次郎丸」駅 徒歩26分

土地面積	516.65m ² 実測	坪数	156.28坪	所在地	福岡県福岡市早良区小田部4丁目
------	-------------------------	----	---------	-----	-----------------



所在地	福岡県福岡市早良区小田部4丁目		
交通	地下鉄七隈線「次郎丸」駅 徒歩26分 地下鉄空港線「姪浜」駅 徒歩27分		
価格	12,800万円		
土地面積	516.65m ² 実測	坪数	156.28坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 100%	用途地域	2種中高
接道方向	一方、公道 方向：北 幅員：4.7m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■建物解体後、更地渡し！敷地面積156.2坪（実測）！確定測量実施済み！ 第一種15m高度地区

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15jo230346

三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

☎ 0120-127-120

住所 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目13-2 福岡興銀ビル6F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー