

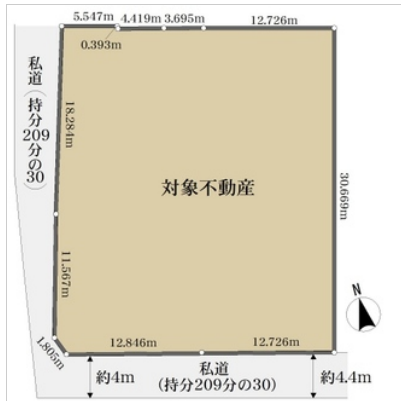
売地

福岡市中央区平尾浄水町

23,800 万円

地下鉄七隈線「薬院大通」駅 徒歩16分

土地面積	817.64m ² 登記	坪数	247.33坪	所在地	福岡県福岡市中央区平尾浄水町
------	-------------------------	----	---------	-----	----------------



所在地	福岡県福岡市中央区平尾浄水町		
交通	地下鉄七隈線「薬院大通」駅 徒歩16分 西鉄天神大牟田線「西鉄平尾」駅 徒歩19分 地下鉄七隈線「薬院大通」駅 バス4分 動物園前バス停 徒歩6分		
価格	23,800万円		
土地面積	817.64m ² 登記	坪数	247.33坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40%・容積率 150%	用途地域	1種中高
接道方向	一方、私道 方向：南 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	建築審査会の同意を得て、建築基準法第4 3条第2項第2号規則3-2の許可を得た場合この限りではありません。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■建築不可 私道負担 有 別途地番：8 2 2番2 2他4筆合計1 3 5 9㎡持分：2 0 9分の3 0 建築基準法に定める道路に接道していないため、原則として建物の新築、増築、改築は出来ません。 航空法、景観法、建築基準法第2 2条区域

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15jo220031

三菱地所ハウスネット株式会社 福岡営業所

☎ 0120-127-120

住所 〒810-0001 福岡県福岡市中央区天神1丁目13-2 福岡興銀ビル6F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー