

## 三菱地所の住まいリレー

### 売地

広島市中区南千田西町

8,980 万円

広島電鉄宇品線「御幸橋」駅 徒歩6分

土地面積	174.27m <sup>2</sup> 実測	坪数	52.71坪	所在地	広島県広島市中区南千田西町
------	-------------------------	----	--------	-----	---------------



所在地	広島県広島市中区南千田西町		
交通	広島電鉄宇品線「御幸橋」駅 徒歩6分		
価格	8,980万円		
土地面積	174.27m <sup>2</sup> 実測	坪数	52.71坪
私道面積	43.16m <sup>2</sup>		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 80%・容積率 300%	用途地域	近隣商業
接道方向	一方、公道 方向：南 幅員：28.6m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	公営水道・ガス・公共下水道について、将来建築物を建築する際、各本管への接続工事が必要（費用負担有）となります。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

### point

■土地面積は仮測量のため境界確定等により差異が生じる場合があります。 景観計画重点地区：リバーフロント地区、都市機能誘導区域（一般地域型）、居住誘導区域

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。） ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。  
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

### この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15hr240556

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー