

売地

広島市安佐北区口田南5丁目

680 万円

芸備線「安芸矢口」駅 徒歩18分

土地面積	99.5m ² 登記	坪数	30.09坪	所在地	広島県広島市安佐北区口田南5丁目
------	-----------------------	----	--------	-----	------------------



所在地	広島県広島市安佐北区口田南5丁目		
交通	芸備線「安芸矢口」駅 徒歩18分		
価格	680万円		
土地面積	99.5m ² 登記	坪数	30.09坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	1種住居
接道方向	角地、公道 方向：西 幅員：5.5m、方向：南 幅員：4.2m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	土地面積【公簿】：99.50㎡（ただし 古家あり） ■敷地内に、中国電力株式会社の電柱があります。		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■私道負担 有 別途161.00㎡、持分：16分の1 掲載写真撮影年月：2024年6月 景観法、居住誘導区域

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15hr240228

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー