

売地

広島市西区己斐中3丁目

1,500 万円

山陽本線「西広島」駅 徒歩13分

土地面積	435m ² 登記	坪数	131.58坪	所在地	広島県広島市西区己斐中3丁目
------	----------------------	----	---------	-----	----------------



所在地	広島県広島市西区己斐中3丁目		
交通	山陽本線「西広島」駅 徒歩13分 広島電鉄本線「広電西広島（己斐）」駅 徒歩14分		
価格	1,500万円		
土地面積	435m ² 登記	坪数	131.58坪
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50%・容積率 100%	用途地域	1種低層
接道方向	一方、公道 方向：北東 幅員：4.1m		
都市計画	市街化	地目	山林
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	土地面積／435m ² （傾斜地約316.9㎡を含む）■現況：月極駐車場にて賃貸中（退去渡し）		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■土地面積に傾斜地316.88平米含 土地面積／435m²■土地面積は仮測量のため境界確定等により差異が生じる場合があります。 景観法、宅地造成工事規制区域、土砂災害警戒区域・特別警戒区域、居住誘導区域、一部急傾斜地危険区域、広島県建築基準法施行条例第4条の2

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15hr240202

三菱地所ハウスネット株式会社 広島営業部 流通営業課

☎ 0120-806-803

住所 〒730-0051 広島県広島市中区大手町3丁目7-5 広島パークビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー