

売地
世田谷区祖師谷2丁目

21,000 万円

小田急線「祖師ヶ谷大蔵」駅 徒歩12分

土地面積	245.45m ² 登記	坪数	74.24坪	所在地	東京都世田谷区祖師谷2丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	---------------



所在地	東京都世田谷区祖師谷2丁目		
交通	小田急線「祖師ヶ谷大蔵」駅 徒歩12分 小田急線「千歳船橋」駅 徒歩16分 小田急線「成城学園前」駅 徒歩24分		
価格	21,000万円		
土地面積	245.45m ² 登記	坪数	74.24坪
私道面積	18.77m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 160％	用途地域	1種中高
接道方向	一方、私道 方向：東 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■セットバック要1.34平米 最低敷地面積：70㎡

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月04日 次回更新予定日:2025年05月05日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S15he250067

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー