

売地

豊島区要町2丁目

6,880 万円

東京メトロ有楽町線「千川」駅 徒歩5分

土地面積	73.4m ² 登記	坪数	22.2坪	所在地	東京都豊島区要町2丁目
------	-----------------------	----	-------	-----	-------------



所在地	東京都豊島区要町2丁目		
交通	東京メトロ有楽町線「千川」駅 徒歩5分 東京メトロ副都心線「千川」駅 徒歩5分 東京メトロ有楽町線「要町」駅 徒歩7分		
価格	6,880万円		
土地面積	73.4m ² 登記	坪数	22.2坪
私道面積	8.49m ²		
建ぺい率/容積率	建ぺい率 60%・容積率 160%	用途地域	1種住居・近隣商業
接道方向	角地、私道 方向：北 幅員：3.6m、 方向：東 幅員：3.4m		
都市計画	市街化	地目	宅地、宅地
現況	古家あり	引渡し	即
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	セットバック面積：8.49m ² /都市計画法他制限：準防火地域、第2種高度、近隣商業地域は防火地域、第3種高度地区、日影規制なし		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

point

■建ぺい率2：80%/容積率2：240%/(建物概要(1))延床面積：40.14m²(1階：20.61m²、2階：19.53m²)構造・築年：木造亜鉛メッキ銅板葺2階建 1976年8月築(建物概要(2))延床面積：40.70m²(1階：21.53m²、19.17m²)構造・築年：木造亜鉛メッキ銅板葺2階建 1976年7月/用途地域2：近隣商業地域/設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。)※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2024年05月16日 次回更新予定日:2024年05月17日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EF1Q3005

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

