

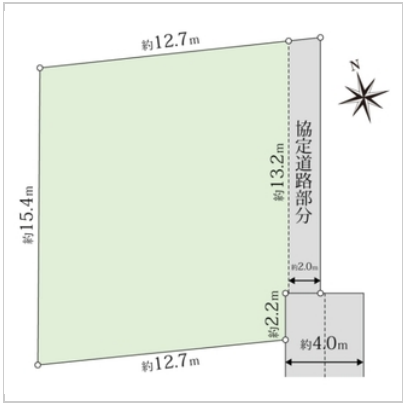
売地

世田谷区成城9丁目

13,380 万円

小田急線「成城学園前」駅 徒歩15分

土地面積	218.1m ² 登記	坪数	65.97坪	所在地	東京都世田谷区成城9丁目
------	------------------------	----	--------	-----	--------------



所在地	東京都世田谷区成城9丁目		
交通	小田急線「成城学園前」駅 徒歩15分		
価格	13,380万円		
土地面積	218.1m ² 登記	坪数	65.97坪
私道面積	4.96m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層
接道方向	私道 方向：東 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	都市計画法他制限：準防火地域、第1種高度、区画整理有、区画整理：世田谷北部		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、その他の写真もご覧いただけます。

point

■対象不動産の敷地面積218.10m²には隣地との協定通路部分22.90m²が含まれています。なお、協定通路部分については建築確認の対象面積に算入はできませんが、本通路部分に工作物、建築物等の建築はできません。／設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EE914003

三菱地所ハウスネット株式会社 経堂営業所

☎ 0120-004-811

住所 〒156-0051 東京都世田谷区宮坂3丁目10-9 経堂フコク生命ビル4F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー