

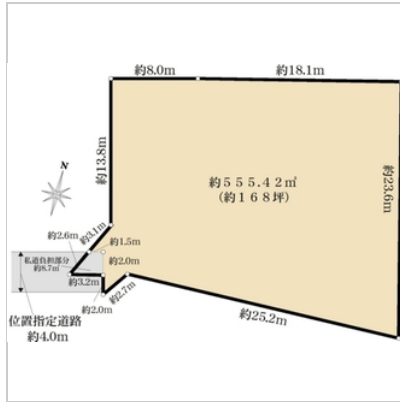
売地

練馬区大泉学園町5丁目

12,800 万円

西武池袋線「大泉学園」駅 バス15分 坂下バス停 徒歩10分

土地面積	555.42m ² 登記	坪数	168.01坪	所在地	東京都練馬区大泉学園町5丁目
------	-------------------------	----	---------	-----	----------------



所在地	東京都練馬区大泉学園町5丁目		
交通	西武池袋線「大泉学園」駅 バス15分 坂下バス停 徒歩10分 西武池袋線「大泉学園」駅 バス15分 大泉郵便局バス停 徒歩12分		
価格	12,800万円		
土地面積	555.42m ² 登記	坪数	168.01坪
私道面積	8.7m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 50%・容積率 100%	用途地域	1種低層
接道方向	一方、私道 方向：西 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地、宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	都市計画法他制限：準防火地域、第1種高度、風致地区、区画整理有、練馬大泉石神井付近土地区画整理事業を施行すべき区域		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■・大泉風致地区により建ぺい率が40%に制限されます。・土地面積555.42m²には、私道負担部分約8.7m²が含まれています。／設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月03日 次回更新予定日:2025年05月04日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13ED5Q5007

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー