

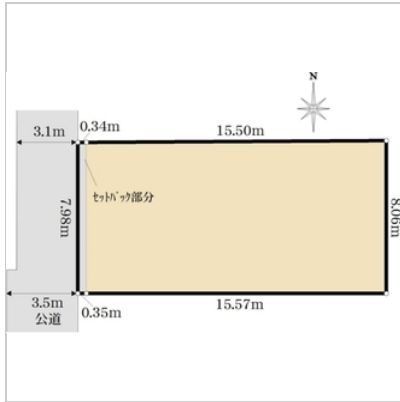
## 売地

## 中野区本町2丁目

13,700 万円

東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」駅 徒歩6分

|      |                        |    |        |     |             |
|------|------------------------|----|--------|-----|-------------|
| 土地面積 | 127.4m <sup>2</sup> 登記 | 坪数 | 38.53坪 | 所在地 | 東京都中野区本町2丁目 |
|------|------------------------|----|--------|-----|-------------|



|          |                                                                     |      |        |
|----------|---------------------------------------------------------------------|------|--------|
| 所在地      | 東京都中野区本町2丁目                                                         |      |        |
| 交通       | 東京メトロ丸ノ内線「中野坂上」駅 徒歩6分<br>都営大江戸線「中野坂上」駅 徒歩6分<br>東京メトロ丸ノ内線南支線「」駅 徒歩6分 |      |        |
| 価格       | 13,700万円                                                            |      |        |
| 土地面積     | 127.4m <sup>2</sup> 登記                                              | 坪数   | 38.53坪 |
| 私道面積     | 0m <sup>2</sup>                                                     |      |        |
| 建ぺい率/容積率 | 建ぺい率 60%・容積率 160%                                                   | 用途地域 | 1種中高   |
| 接道方向     | 一方、公道 方向：西 幅員：3.2m                                                  |      |        |
| 都市計画     | 市街化                                                                 | 地目   | 宅地     |
| 現況       | 古家あり                                                                | 引渡し  | 相談     |
| 国土法届出    | 不要                                                                  | 取引態様 | 媒介     |
| 土地権利     | 所有権                                                                 | 建築条件 | 無      |
| 備考       | セットバック面積：2.78m <sup>2</sup> /都市計画法他制限：準防火地域、第2種高度、日影規制              |      |        |



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■丸ノ内線、大江戸線「中野坂上」駅徒歩6分の好立地閑静な住宅地/設備：都市ガス、公営水道、下水道

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月17日 次回更新予定日:2024年05月18日

## この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13EC8Z5001

## 三菱地所ハウスネット株式会社 西新宿営業所

☎ 0120-060-883

住所 〒160-0023 東京都新宿区西新宿5丁目5-1 ザ・パークハウス西新宿タワー60 2F

営業時間 9:30~18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の  
住まい  
リレー