#### 三菱地所の住まいリレー

#### 売地

## 中野区南台3丁目

#### 11,500 万円

東京メトロ丸ノ内方南支線「中野富士見町」駅 徒歩13分

土地面積

204.19m<sup>2</sup>

**坪数** 61.76坪

所在地

東京都中野区南台3丁目





所在地	東京都中野区南台3丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内方南支線「中野富士見町」駅 徒歩13分 東京メトロ丸ノ内方南支線「方南町」駅 徒歩14分		
価格	11,500万円		
土地面積	204.19m²	坪数	61.76坪
私道面積	0m²		
建ペい率/容積率	建ぺい率 80%・容積率 300%	用途地域	近隣商業・1種中高
接道方向	公道 方向: 西 幅員:4m、方向:南 幅員:6.2m		
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	更地	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	建ぺい率2:60%/容積率2:200%		



### スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

## point

■用途地域2:第一種中高層住居専用地域/設備:都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。 ※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。(媒介手数料には、消費税等がかかります。) ※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。 最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

#### この物件のお問い合わせ先

# 三菱地所八ウスネット株式会社 西新宿営業所

#### **L** 0120-060-883

**住所** 〒160-0023 東京都新宿区西新宿5丁目5-1 ザ・パークハウス西新宿タワー60 2F

営業時間 9:30~18:00

**定休日** 毎週水曜日および第1、第3火曜日/ゴールデンウィーク休業期間:2025年5月3日(土)~5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社)不動産流通経営協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



物件番号: S13EB5QX002