

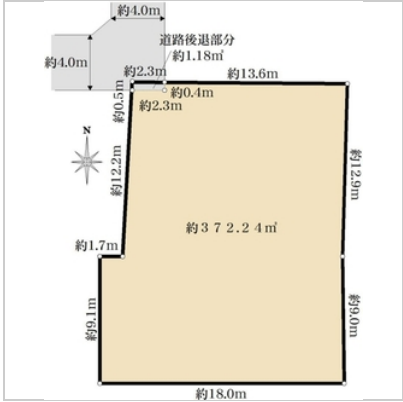
売地

練馬区桜台4丁目

19,800 万円

西武池袋線「練馬」駅 徒歩9分

土地面積	372.24m ² 実測	坪数	112.6坪	所在地	東京都練馬区桜台4丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	-------------



所在地	東京都練馬区桜台4丁目		
交通	西武池袋線「練馬」駅 徒歩9分 都営大江戸線「練馬」駅 徒歩9分 西武池袋線「桜台」駅 徒歩4分		
価格	19,800万円		
土地面積	372.24m ² 実測	坪数	112.6坪
私道面積	49.58m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60%・容積率 200%	用途地域	1種中高
接道方向	一方、私道 方向：北 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地、宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	セットバック面積：1.18m ² ／都市計画法他制限：準防火地域、第2種高度		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■ 土地面積372.24m²（セットバック面積1.18m²含む）／設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E8111003

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー