

売地

中野区上鷲宮5丁目

6,280 万円

西武池袋線「富士見台」駅 徒歩10分

土地面積	143.72m ² 実測	坪数	43.47坪	所在地	東京都中野区上鷲宮5丁目
------	-------------------------	----	--------	-----	--------------



所在地	東京都中野区上鷲宮5丁目		
交通	西武池袋線「富士見台」駅 徒歩10分 西武新宿線「下井草」駅 徒歩14分		
価格	6,280万円		
土地面積	143.72m ² 実測	坪数	43.47坪
私道面積	20.15m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 40％・容積率 80％	用途地域	1種低層
都市計画	市街化	地目	宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	都市計画法他制限：準防火地域、第1種高度		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■・土地面積に後退用地1.04m²が含まれます。・再建築の際は建築基準法第43条2項第2号の許可が必要です。 建築審査会許可後引渡。・別途私道負担29m²有（持分910／8910） ・更地渡し

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。

最終物件情報更新日:2024年05月17日 次回更新予定日:2024年05月18日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E77Q4002

三菱地所ハウスネット株式会社 池袋営業所

☎ 0120-108-454

住所 〒170-0013 東京都豊島区東池袋1丁目41-6 菊邑91ビル3F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週水曜日および第1、第3火曜日

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー