

三菱地所の住まいリレー

売地

船橋市三山5丁目

600 万円

京成電鉄松戸線「習志野」駅 徒歩22分

土地面積	82.64m ² 登記	坪数	24.99坪	所在地	千葉県船橋市三山5丁目
------	------------------------	----	--------	-----	-------------



所在地	千葉県船橋市三山5丁目		
交通	京成電鉄松戸線「習志野」駅 徒歩22分		
価格	600万円		
土地面積	82.64m ² 登記	坪数	24.99坪
私道面積	15.36m ²		
建ぺい率／容積率	建ぺい率 60％・容積率 160％	用途地域	1種中高
接道方向	一方、私道 方向：西 幅員：4m		
都市計画	市街化	地目	宅地、宅地
現況	古家あり	引渡し	相談
国土法届出	不要	取引態様	媒介
土地権利	所有権	建築条件	無
備考	都市計画法他制限：第1種高度		



スマートフォンでこの物件を見る

最新の物件情報や地図、そのほかの写真もご覧いただけます。

point

■・土地面積には、私道負担面積を含んでいます。上記私道負担面積は、登記簿面積（82.64m²）から確認通知書記載の敷地面積（67.28m²）を引いた概算の面積です。・現況（古家付き）での引渡しとなります。（建物概要）構造：木造瓦葺2階建床面積（登記簿）：1階30.57m² 2階23.13m² 合計：53.70m²・1階に増築部分あり、面積不明築年月：1973年3月・建物の契約不適合責任免責・境界非明示、私道の通行掘削承諾等の取得無し／設備：都市ガス、公営水道、本下水

※掲載内容と現状が異なる場合には現状を優先いたします。※媒介物件の場合は、価格のほかに媒介手数料が必要です。（媒介手数料には、消費税等がかかります。）※掲載の物件は売却済・売却中止・価格変更となる場合もございますので、予めご了承ください。
最終物件情報更新日:2025年05月02日 次回更新予定日:2025年05月03日

この物件のお問い合わせ先

物件番号：S13E51QY004

三菱地所ハウスネット株式会社 津田沼営業所

☎ 0120-036-600

住所 〒275-0026 千葉県習志野市谷津7丁目8-1 アーバンビル1F

営業時間 9:30～18:00

定休日 毎週火・水曜日／ゴールデンウィーク休業期間：2025年5月3日(土)～5月7日(水)

国土交通大臣(5)第6019号 (一社) 不動産流通経営協会会員 (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

三菱地所の
住まい
リレー

